

Pronájem bytu 1+1 Děčín Podmokly

Raisova, Děčín

**10 000 Kč**

za měsíc

Nájemné zahrnuje zálohu na vodné a stočné pro 1 osobu, nezahrnuje dodávku el. energie a plynu



Vyřizuje

Jolana Šulcová**Tel.:** 475 211 610**GSM:** 420603163679**E-mail:**jolana.sulcova@era-reality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Výška stropu:	2.6
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nově rekonstruovaný byt s dispozicí 1+1 o podlahové ploše 43,6 m², situovaný ve 4. posledním patře cihlového domu v ulici Raisova. Dům je velmi dobře udržovaný, klidný, v jednosměrné ulici. Byt má velmi praktické uspořádání předsíní se vstupy do koupelny se sprchovým koutem a samostatného WC a do prostorné kuchyně s výhledem do klidného vnitrobloku, z ní se potom se vchází do pokoje s výhledem na park a město. U kuchyně je malá praktická spíž. Byt je nově po kompletní rekonstrukci (rozvody, podlahy, dveře, koupelna i WC, nový kotel, zánovní kuchyňská linka...) Byt je svým charakterem vhodný maximálně pro 2 osoby. Měsíční nájemné zahrnuje zálohu na vodné a stočné, osvětlení společných částí atd pro jednu osobu, další osoba +500 Kč, nájemné nezahrnuje dodávku el. energie a plynu. Kauce 20 000 Kč, odměna RK 10 000 Kč. K dispozici ihned. Hledáme solidní a ideálně dlouhodobé nájemníky, nekuřáky. Zvíře po dohodě s majitelem. Bližší informace ráda podám a zajistím prohlídku bytu.