

Prodej rodinného domu se zahradou, Písečná, 730 m²

Písečná



4 300 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

David Heczko**Tel.:** 725 80 80 80**GSM:** +420 725 80 80 80**E-mail:** info@boreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	113 m ²
Užitná plocha:	200 m ²	Plocha parcely:	730 m ²
Plocha zahrady:	409 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prostorný, celopodsklepený rodinný dům situovaný na konci slepé ulice s BOžskou atmosférou.

Dům je koncipován jako jednogenerační, přesto poskytuje velkorysý obytný prostor.

Dispozice domu:

1. nadzemní podlaží:

dva prostorné a světlé pokoje

kuchyň s jídelnou

moderní koupelna po rekonstrukci v roce 2018

samostatné WC

praktická komora

2. nadzemní podlaží :

ložnice

pokoj

koupelna s WC

malá pracovna

šatna

Velkou výhodou je koupelna s WC na každém patře, která výrazně zvyšuje komfort bydlení.

Technické informace:

vytápění: kotel na tuhá paliva (peletky)

ohřev vody pomocí el. boileru

odpad je řešen septikem a jímkou

krytá garáž

Součástí domu je sympatická zahrada o výměře 409 m².

Proč právě tady?

klidná a vyhledávaná lokalita

BOŽÍ výhledy do okolní krajiny

příroda na dosah, přesto pár minut do centra Jablunkova

Nemovitost je ideální volbou pro rodiny s dětmi i pro ty, kteří touží po klidném bydlení mimo ruch města bez ztráty dostupnosti.

Dům je obyvatelný ihned, přičemž poskytuje prostor k postupné rekonstrukci dle vlastního vkusu.

Těšíme se na prohlídce, BO! takové domy se v této lokalitě opravdu často nenabízí.