

Pronájem rekreačního domku, obec Býšť, dispozice 5+kk

Býšť


20 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie



Vyřizuje

Jana Hubáčková
Tel.: +420 607 725 254

GSM: +420 607 725 254

E-mail:
hubackova@donetta.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	65 m ²
Užitná plocha:	94 m ²	Plocha parcely:	484 m ²
Plocha zahrady:	484 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Odpad:	ČOV pro celý objekt
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám k pronájmu rekreační domek s dispozicí 5+kk, nacházející se v klidné části obce Býšť, okr. Pardubice. Tento samostatný patrový dům disponuje užitnou plochou 94,26 m², zastavěná plocha je 65 m² a zahrada má 484 m². Celková plocha parcely dosahuje 549 m², což dává možnost využití jak pro bydlení, tak i pro relaxaci a pobyt v přírodě.

Domek je uklizen, vymalován a připraven k okamžitému nastěhování.

Stavba domku se rozkládá ve dvou nadzemních podlažích a je ve velmi dobrém stavu. V přízemí se nachází vstupní chodba, obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem, technická místnost spojená s pracovním a koupelna se sprchovým koutem, toaletou, umyvadlem a prostorem pro pračku spolu s elektrickým bojlerem. Příkré schodiště vede do podkroví, kde jsou umístěny jeden větší pokoj a dva menší pokoje. Další koupelna disponuje dvěma umyvadly, vanou a toaletou. V jednom z pokojů se nachází vestavěná skříň, ostatní pokoje jsou prázdné a připravené k zařízení dle vlastních představ.

Dům je vybaven částečně, což umožňuje budoucím nájemcům přizpůsobit si interiér dle vlastních potřeb. Topení zajišťují radiátory a krbová kamna, které dodávají nejen teplo, ale i útulnou atmosféru. Na počátku je zajištěno dřevo pro krbová kamna majitelkou, ale do budoucna si bude muset nájemce zajišťovat dřevo na topení sám. Přípojka elektřiny je 230 V i 400 V. Odpad je řešen čističkou odpadních vod (ČOV), která je nově napojena a obecní kanalizaci.

Okolí domu nabízí ideální podmínky pro relaxaci a rekreaci, s přístupem k lesům a klidným místům. V blízkosti v centrální části obce Býšť se nachází kompletní občanská vybavenost včetně školy, školky a zastávky autobusů.

Nájemné činí 20.000 Kč/měsíc, přičemž zálohy na energie budou vyúčtovány. Budoucí nájemce si převede elektřinu na sebe. Majitel preferuje nájemce bez zvířat. Při podpisu nájemní smlouvy bude požadována jistota ve výši 40.000 Kč. Provize pro zprostředkovatele je stanovena na 20.000 Kč.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.