

Pronájem bytu 2+1 65 m², U Jezu, Žatec

U Jezu, Žatec

**13 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Ivana Hruběšová**Tel.:** 739 500 617**GSM:** +420734103366**E-mail:**ivana.hrubesova@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+1 s vlastní lodžií a celkové podlahové ploše 65 m². Byt se nachází ve 2. patře nízkopodlažního panelového domu bez výtahu v žádané lokalitě města Žatec, ulice U Jezu.

Dům je po kompletní revitalizaci - zateplení, nová fasáda, rekonstruovaná střecha, nové stoupačky, plastová okna a vchodové dveře.

Byt je po částečné rekonstrukci a je částečně vybavený. K dispozici je nová kuchyňská linka včetně spotřebičů (sporák, lednice, myčka), dále pračka, vestavěná skříň v chodbě a skříň v ložnici.

Dispozice bytu zahrnuje předsíň, dvě obytné místnosti, samostatnou kuchyň, zděnou koupelnu s vanou a oddělenou toaletu.

Podlahové krytiny tvoří plovoucí podlaha v jedné místnosti, PVC v druhé místnosti a dlažba v kuchyni, předsíni a koupelně.

V bytě je zaveden internet. K bytu náleží také menší sklepní kóje o velikosti cca 2 m².

Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost a kompletní občanskou vybavenost - v docházkové vzdálenosti se nachází školka, škola, lékař, obchody i další služby.

Byt je volný a připravený k nastěhování.

Měsíční nájem činí 13.000,- Kč + zálohy na služby ve výši 3.540,- Kč (dle počtu osob)

Kauce ve výši 32.500,- Kč

Provize RK 13.000,- Kč

Zaujala vás tato nabídka? Neváhejte nás kontaktovat a domluvte si prohlídku.