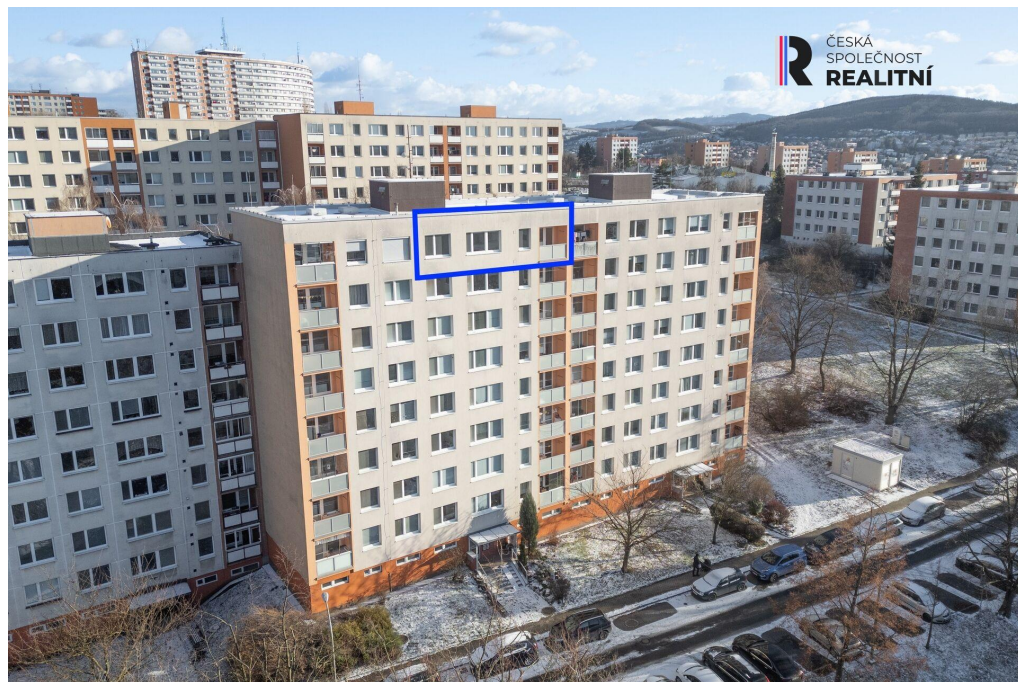


Pronájem BJ 5+1, 99 m², Křiby, Zlín.

Křiby, 76005, Zlín

**19 600 Kč**

za měsíc

+ zálohy na služby a
energie 5.000,- Kč + kauce
40.000,- Kč +
zprostředkování



Vyřizuje

**Bc. Kateřina
Struhelková****GSM: +420 604 289 342****E-mail:**kstruhelkova@csrealitni.cz

Dispozice bytu:	5+1	Podlaží v domě:	9
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	99 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nadstandardně prostorný rodinný byt, balkon s výhledem a pouze jeden soused na patře - to jsou jen některé z výhod, které můžete získat s pronajmutím tohoto bytu o dispozici 5+1.

Samotný bytový dům je ve stavu po provedené revitalizaci (zateplený plášť, nová střecha, nové balkony).

Výhodou lokality je bezpochyby kompletní síť občanské vybavenosti, umístění v blízkosti centrálního parku Jižní Svahy, koupaliště a zastávek MHD.

Byt nabízí podlahovou plochu 99 m² s DISPOZICÍ:

prostorná centrální vstupní chodba, 5 samostatných pokojů, kuchyň, koupelna s vanou i sprchovým koutem, samostatné WC, prádelna, balkon a sklepní kóje.

STAV BYTU:

byt je aktuálně ve stavu po provedené modernizaci, vybaven zcela novou kuchyňskou linkou se spotřebiči a připraven k okamžitému užívání. Jeden pokoj je vybaven manželským dvojlůžkem a velkou šatní skříní. Jinak je byt bez nábytku.

PODMÍNKY:

měsíční nájemné činí částku 19.600,- Kč,
měsíční zúčtovatelné poplatky za vodu, topení, spotřebu elektrické energie a doprovodné služby v rámci domu činí částku 5.000,- Kč,
vratná kauce 40.000,- Kč,
provize realitní kanceláře 19.600,- + DPH.

Byt k dispozici ihned.

Pokud hledáte nový domov s dostatkem prostoru a klidné bydlení, je léty prověřená prostorná dispozice právě pro Vás.

Pro více informací a domluvení termínu prohlídky mě kontaktujte.