

Opakovaná dražba bytu v Dolním Rychnově, okres Sokolov, opakovaná dražba

Hřbitovní, 35604, Dolní Rychnov



369 600 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Call centrum

exdražby.cz

Tel.: +420 774 740 636

GSM: +420 774 740 636

E-mail:

dotazy@exdražby.cz

Dispozice bytu: 3+1

Počet podlaží v domě: 4

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Podlaží v domě: 4

Celková podlahová plocha: 75 m²

Stav objektu: dobrý

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem dražby jsou nemovité věci zapsané na LV 4167, kat. území Dolní Rychnov, obec Dolní Rychnov, okres Sokolov, jednotka č. 175/13 (byt) v budově Dolní Rychnov č.p. 175 (bytový dům, LV 4016) na pozemku parc. č. 714 (LV 4016) včetně podílu na společných částech domu a pozemku parc. č. 714 (zastavěná plocha a nádvoří) o velikosti 7480/54468 v kat. území Dolní Rychnov, obec Dolní Rychnov, část obce Dolní Rychnov, okres Sokolov, zapsáno na LV 4167. Jedná se o řadový, krajní bytový dům zděné konstrukce s jedním číslem popisným. Dům je pravděpodobně založen na základových pasech. Budova má 4 nadzemních podlaží, kde se nacházejí jednotky a 1 podzemní podlaží, ve kterém jsou sklepy a společné prostory. V budově je celkem 13 jednotek. Jednotlivé jednotky jsou přístupné z centrálního schodiště. Střecha budovy je mansardová s plechovou krytinou. Na střeše jsou žlaby se svody. Klempířské prvky jsou z pozinkovaného plechu. Součástí střechy jsou vikýře a bleskosvod. Okna budovy jsou plastová. Vchodové dveře jsou plastové prosklené. Vnější omítky chybí. Fasáda domu není zateplená. Budova je v původním stavu vhodná k rekonstrukci. Přístup k nemovité věci je po místní zpevněné komunikaci. Parkování je možné u domu.

Oceňovaná jednotka č. 175/13 se nachází v budově č.p. 175 ve 4. NP a její dispozice je 3+1. Jednotka sestává z kuchyně, pokoje, pokoje, pokoje, předsíně a WC. Okna bytu jsou plastová. Vchodové dveře bytu jsou dřevěné plné. Orientace místností je na sever a jih.