

Prodej byt 2+kk, 48m²

K. Štěcha, 37005, České Budějovice



4 330 000 Kč
za nemovitost

Cena za nemovitost je včetně právních služeb RK.



Vyřizuje

Mgr. Kateřina Bala

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji světlý a velmi dobře řešený byt o dispozici 2+kk (48 m²) v ulici K. Štěcha, sídliště Máj. Byt se nachází v 6. patře revitalizovaného domu s výtahem a je připraven k okamžitému bydlení nebo pronájmu.

Velkým benefitem je prostorná lodžie (cca 9 m²), která výrazně rozšiřuje obytný prostor, a především velký zděný sklep - ideální pro kola, sportovní vybavení i uskladnění věcí, což dnes není samozřejmost.

Byt je velmi světlý, působí vzdušně a díky praktické dispozici nabízí komfortní bydlení bez zbytečných úprav. Dům je kompletně revitalizovaný (zateplení, plastová okna, nový výtah), což zajišťuje bezproblémové a úsporné fungování.

Měsíční náklady cca 3.900 Kč.

Lokalita Máj nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti - obchody, školy, školky, MHD, služby i volnočasové aktivity.

Byt je v osobním vlastnictví, prodává se včetně vybavení a je volný ihned.

Ideální jak pro vlastní bydlení, tak jako investice.

Pro více informací nebo prohlídku mě neváhejte kontaktovat - podobné byty se prodávají velmi rychle. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N115819.