

Pronájem nezařízeného bytu 3+kk/L, 75m², Praha 8 - Bohnice

Poznaňská, Praha 8, Praha



21 000 Kč

za měsíc

+ 5.500,-Kč kompletní poplatky včetně bytové elektřiny, + 30.000,-Kč vratná jistota, + 10.500,-Kč provize RK



Vyřizuje

Ing. Diana Ferencová
Tel.: 603 228 103

GSM: 724 966 736

E-mail:
ferencova@findeo.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	8 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme dlouhodobý pronájem velmi pěkného, světlého bytu 3+kk o výměře 66m² se zasklenou lodžii (8m²). Byt se nachází ve 2. patře dobře udržovaného domu, kde je k dispozici kočárkárna, kolárna a další společné prostory. Bytu dominuje prostorný obývací pokoj orientovaný na jih s výhledem do parku. Jeho součástí je moderní kuchyňská linka vybavená kombinovanou chladničkou, myčkou, multifunkční troubou a sklokeramickou plynovou varnou deskou s digestoří. Předností je dostatek úložných a pracovních ploch a prostor. V bytě jsou dva neprůchozí pokoje, v jednu je prostorná vestavěná skříň, dále koupelna s vanou a místem pro pračku, samostatná toaleta a praktická komora. Na všech oknech v bytě jsou horizontální žaluzie. Byt prošel kompletní rekonstrukcí včetně elektrických rozvodů. K dispozici je menší sklep. V blízkém okolí je nachází OC Odra, Penny a Lidl. Hned za domem je ZŠ, MŠ, nedaleko kulturní dům Krakov. Předností je i výborné dopravní spojení MHD BUS 177 cca 7' na stanici metra Kobylisy. Byt se nabízí nezařízený kromě výše uvedeného, k dispozici je od 1.2. 2026.