

## Pronájem výrobního a skladového prostoru 185 m<sup>2</sup>

Jirchářská, Železný Brod

**7 500 Kč**

za měsíc

včetně právního a  
realitního servisu

Vyřizuje

**Mgr. Radim Brožek****GSM: +420602609981****E-mail:**[radim.brozek@re-max.cz](mailto:radim.brozek@re-max.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	185 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Výrobní
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; autobus
<b>Komunikace:</b>	asfaltová	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně Vám nabízíme k dlouhodobému pronájmu skladové nebo výrobní prostory v 1.NP rodinného domu v Železném Brodě, ulice Jirchářská. V minulosti zde probíhala výroba skla a bižuterie.

Prostor o celkové výměře 185 m<sup>2</sup> se skládá z 5 prostorných místností. V pronajatém prostoru jsou dále 2 WC a 2 sprchové kouty.

Platby celkem:  
nájemné: 8.000,- Kč / měsíc

služby - záloha na vodu: 500 Kč / měsíc  
elektrina a plyn budou převedeny na nájemníka  
vratná kauce (jistota): 15.000,- Kč  
provize RK 10.000,- Kč + DPH, celkem tedy 12.100 Kč

Volné ihned.

Parkovat je možné přímo před domem nebo v přilehlých ulicích.

Kontaktujte mě, prosím, pro domluvení prohlídky.

Těším se na osobní setkání s Vámi.

Mgr. Radim Brožek  
RE/MAX Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.