



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 353

Pronájem bytu 2+kk s balkonem v novostavbě v Bravanticích

74281, Bravantice



14 630 Kč

za měsíc

Celkový rozpad ceny v
textu



Vyřizuje

Antonín KRUMNÍK

Tel.: +420 723077817

GSM: +420 723077817

E-mail:

info@realitnimaklervostrave.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD	Topení:	Jiné
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: K dispozici od 31.3.2026. Kontaktujte nás prosím prostřednictvím e-mailu nebo kontaktního formuláře pod inzerátem.

Novostavba, šest bytů, po dvou na patře, klidné místo, vysoký standard bydlení. Tady by mohl popis skončit, co? Přesto vám k tomu chci říct něco víc, protože takový standard v nájemním bydlení se vidí málo.

Takže proč tu chcete bydlet?

- v novém se vždycky bydlí tak jinak. Tady budete druzí nájemníci. Plocha bytu je 58,52 m², bez balkonu. Ložnice je neprůchozí. V obývacím pokoji je balkon, kde můžete sníst, sušit prádlo dělat takovou tu balkonovou klasiku. Třeba očumovat sousedy dole na terase,
- oceníte šatnu, protože nepořádek vypadá hnusně. Vypadá. To znamená, že ho před návštěvou stačí naházet kam? Do šatny,
- v bytě je plně vybavená kuchyně, sladěná s ostatními dekory podlah a dveří. Ostatní vybavení už je na vás,
- v koupelně je walk in sprchový kout a okno. To se občas hodí, když to s jídlem přejedete a chystáte se pozvat mámu na návštěvu. Tak se vám tam vejde pračka a sušička,

- jde o cihlové domy z aku zdiva Porotherm, zateplené kvalitní izolací, přes trojskla vám taky teplo neuteče a podlahovka je poháněna centrálním tepelným čerpadlem,
- k dispozici je dost parkovacích míst, které nejsou zpoplatněny nad rámec nájmu,
- v místě máte pár hospod a pěšourem to dojdete do Mekáče. V Ostravě jste za chvíli.

Cenově:

Měsíční nájem: 14.630,- Kč

Služby: 4.000,- Kč

Jistota: 43.890,- Kč

Platba RK: 17.702,- Kč

Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemníka na základě jím zvolených kritérií.