



Prodej - Byty

číslo zakázky: RK4.4.3

Novostavba bytu 4+kk se střešní terasou

Leitzova, 15000, Praha 5, Praha



16 134 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Tomáš Šenovský

Rezidence Pod

Kotlářkou

Tel.: +420 722974150

GSM: +420 722974150

E-mail:

podkotlarkou@ms-invest.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	93 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Rezidenční projekt Rezidence Pod Kotlářkou nabízí moderní, prosvětlené byty s promyšlenou dispozicí, které reflektují aktuální trendy v oblasti bydlení. Projekt klade důraz na maximální komfort rezidentů výběrem kvalitních materiálů a vysokým standardem vybavení, kde jsou předokenní žaluzie, celoplošné podlahové topení i izolační trojskla samozřejmostí. V průběhu realizace stavby rádi vyhovíme Vaším individuálním požadavkům na úpravy, aby Váš nový domov přesně odpovídal Vaším představám.

V rámci developerského projektu vznikne 127 bytových jednotek o dispozicích 1+kk až 4+kk. Součástí projektu je i prodejna potravin. Výstavba již byla zahájena, byty budou dokončeny k nastěhování na jaře 2028.

V ceně každého bytu je již zahrnut sklep. Vnitřní garážové stání lze dokoupit.

Jednoduchý a bezpečný model financování. Při podpisu smlouvy je požadována pouze 15% záloha, doplatek ceny následuje až po dokončení stavby a kolaudaci projektu.