

Pronájem bytu 3+1 s balkonem a parkovacím místem na ulici Jiřího Herolda v Ostravě-Bělský les

Jiřího Herolda, Ostrava-Jih, Ostrava



12 000 Kč

za měsíc

nájemné je bez poplatků za
služby a parkovacího místa



Vyřizuje

Martina Lukašíková

Tel.: +420604983464

GSM: +420604983464

E-mail:

martina.lukasikova@tonireal.cz

Dispozice bytu: 3+1

Počet podlaží v domě: 1

Druh objektu: panelová

Vlastnictví: družstevní

Podlaží v domě: 4

Celková podlahová plocha: 70 m²

Stav objektu: po rekonstrukci

Umístění objektu: sídliště

Elektřina:

Plyn:

Topení:

Ústřední - dálkové

Odpad:

Kanalizace

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronajmeme částečně zařízený byt 3+1 s balkonem a komorou na ulici Jiřího Herolda v Ostravě - Bělský les. Byt o velikosti 72 m² se nachází v 4p./13p. panelovém domě po celkové revitalizaci se dvěma výtahy. K bytu náleží placené parkovací místo přímo před domem s měsíční platbou 1.100,-Kč. Byt po částečné rekonstrukci, připraven k okamžitému nastěhování s částečným zařízením, které lze po dohodě vystěhovat.

V kuchyni kuchyňská linka s vestavěnou troubou a lednicí. Skříňka s TV. Na podlaze plovoucí podlaha.

V předsíni rovněž plovoucí podlaha, výhodou malý kumbál na uskladnění věcí.

V ostatních pokojích koberce, bez zařízení.

V obývacím pokoji zůstává obývací stěna, sedací souprava, stolek pod TV.

Koupelna s vanou, koupelnovou skříňkou a pračkou. WC je samostatné.

Měsíční základní nájemné : 12.000 Kč plus služby

Záloha na vytápění : 777,-Kč/měsíc

Záloha na TUV : 759,- Kč/měsíc

Záloha na SV: 480,- Kč/ měsíc

Vratná kauce ve výši 25.000 Kč

Provize RK : 14.000,- Kč

Elektřina a plyn a svoz odpadů bude v režii podnájemníka.

Před vchodovými dveřmi uzamykatelná komora o velikosti 3m², která nahrazuje sklep.

Majitel preferuje dlouhodobý podnájem.

V blízkosti veškerá občanská vybavenost, ale také Bělský les, který láká k procházkám. Pro více informací a sjednání prohlídky prosím kontaktujte makléře.