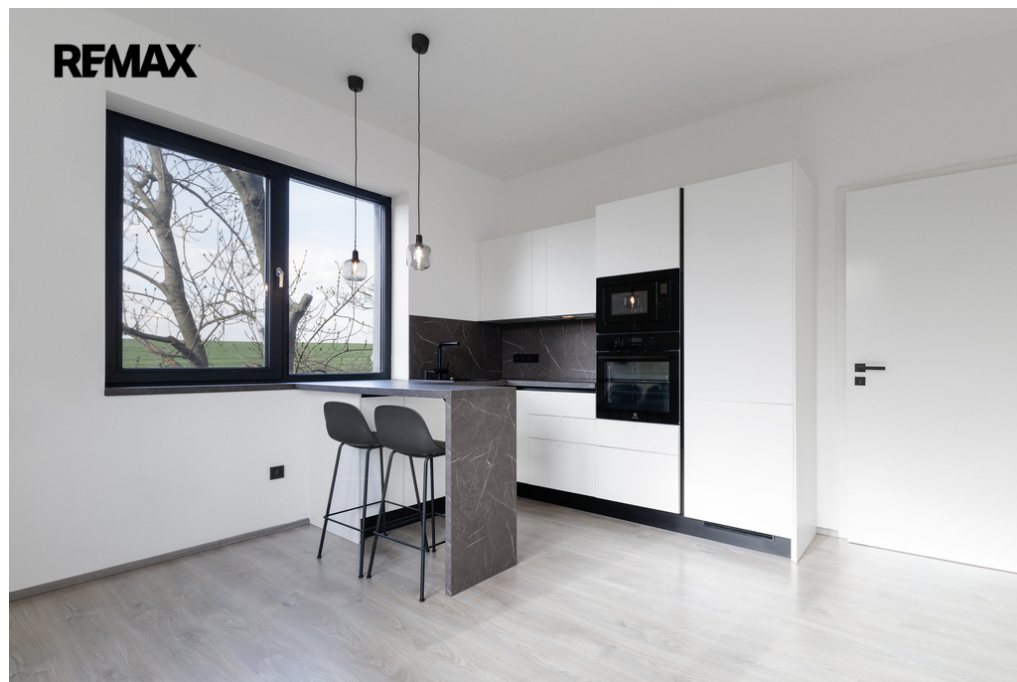


Krásný světlý byt 2kk v novostavbě na prodej

V Pitkovičkách, Praha 22, Praha



6 490 000 Kč

za nemovitost

včetně provize RK



Vyřizuje

Ing. Michaela Bohatová

Tel.: 739 555 554

GSM: +420736164764

E-mail:

michaela.bohatova@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní bydlení v krásné přírodě s veškerým komfortem nebo byt na investici? Pak mám nabídku přímo pro vás. Nabízím k prodeji byt o rozloze 38 m² s dispozicí 2+kk v novostavbě v pražských Pitkovicích. Dům, kde se nachází tento velmi světlý byt navržený skvělou bytovou designérkou, byl dokončen v roce 2022, má energetický štítek B a velmi nízké náklady. Byt se nachází ve 2. patře BEZ VÝTAHU.

Interiér bytu je navržený se vkusem a je nadstandartně zařízený. Kuchyňský kout má spotřebiče značky Whirlpool, myčku, troubu a vestavěnou ledničku. WC s koupelnou je také nadstandardně vybaveno. Po vstupu do bytu se ocitnete v chodbě, odkud se vchází do koupelny s WC, do obývacího pokoje s kuchyňským koutem a do ložnice.

V bytě je podlahové topení a orientace oken na jihozápad, takže je zde vždy příjemná teplota. K ještě většímu pohodlí jsou v oknech sítě proti hmyzu pro pohodlné letní večery. Z okna totiž můžete pozorovat potůček a okolní přírodu, což vám nabídne klidnou a relaxační atmosféru. Nejen to, k bytu náleží sklep a jedno venkovní parkovací stání.

V pražské části Pitkovice naleznete veškerou občanskou vybavenost a kdykoliv si můžete zajít na nákupy, do restaurace nebo na procházku. Přímo u domu je autobusová zastávka a v okolí několik mateřských školek.

V případě zájmu o prohlídku mne neváhejte kontaktovat, budu se těšit.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.