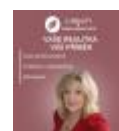


## Krásný byt 2+kk s terasou a parkovacím místem

Písecká, Plzeň 8-Černice, Plzeň



**5 550 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Jana Ježková**
**Tel.:** 770 681 004

**GSM:** +420770681004

**E-mail:**
[jjrealityplzen@gmail.com](mailto:jjrealityplzen@gmail.com)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	58 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod
<b>Plyn:</b>	Individuální	<b>Topení:</b>	Lokální - plynové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace; ČOV pro celý objekt	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dnes vám přinášíme byt o velikosti 2+kk, který čeká na svého nového majitele. Tento krásný slunný byt je skvělým příkladem kvalitního bydlení a velmi dobře dispozičně řešeného prostoru.

V bytě najdete prostorný obývací pokoj s moderní kuchyňskou linkou vyrobenou z kvalitního materiálu, včetně spotřebičů. Z tohoto pokoje můžete pohodlně vyjít na terasu, která svými rozměry nabízí nekonečné možnosti. Můžete si zde užít svou oblíbenou kávu, skleničku vína nebo uspořádat grilování s přáteli - možnosti jsou zde opravdu široké. Dále se můžete těšit na útulnou ložnici a na chodbě bytu najdete vpravo koupelnu se sprchovým koutem, která vás svou velikostí určitě překvapí a potěší dostatkem úložného prostoru. Vlevo ze vstupní chodby se nachází prostorná šatna, kterou ocení zejména ženy.

Na společné chodbě, než vstoupíte do bytu, se navíc nachází komora, která nabízí další úložné možnosti. Jedná se o klidný, upravený bytový dům, ve kterém se nachází 15 bytových jednotek. V přízemí domu se nachází 2 komerční prostory, ty ale nijak neovlivňují kvalitu bydlení. A jako bonus, součástí bytu je i vlastní parkovací místo. A protože vlastní zážitek je lepší než tisíc slov, těšíme se na vás na prohlídce. V případě potřeby financování nemovitosti vám

naše kolegyně ráda poradí a vyřídíme vám hypotéku dle vaší potřeby a přání.