



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 430440

Pronájem bytu 2+kk s lodžii, Rezidence Nová Karolina

Důlní, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava



21 000 Kč

za měsíc

+ služby a parkování,
odměna za
zprostředkování 1x nájem
+ DPH



Vyřizuje

**MSc. Michaela
Schwarzová, BA**

Tel.: 722 484 787

GSM: +420737243420

E-mail:

michaela.schwarzova@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pro domluvení termínu prohlídky kontaktujte makléře výhradně emailem.

K dlouhodobému pronájmu nabízíme nadstandardní byt 2+kk s lodžii o celkové velikosti 57 m², který se nachází v nejnovější etapě Rezidence Nová Karolina, ve 3. NP z celkem šesti.

Byt je kompletně moderně zařízený, kompletně vybavena kuchyňská linka včetně všech vestavěných spotřebičů a základního nádobí. Další vybavení dle fotografií.

Koupelna s vanou a WC samostatné. Součástí bytu je šatna, ve které je pračka kombinovaná se sušičkou.

Přístup na lodžii je z obou pokojů, v oknech jsou venkovní žaluzie. Orientace bytu je na jihozápad.

Součástí je i sklep a za příplatek lze pronajmout kryté parkovací stání.

K dispozici od 3/2026.

Nájem 21 000,- Kč

Parkování: 2 000,- Kč

Služby včetně elektřiny: 3 950,- Kč (z toho 1000,- Kč elektřina)

Kauce 2x nájem.