

Pronájem bytu 2+1 v Uherském Hradišti

Jana Žižky, 68606, Uherské Hradiště



14 000 Kč

za měsíc

+popl. 3600



Vyřizuje

Petr Psotka

Tel.: 602 109 092

GSM: 602 109 092

E-mail:

psotka@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu velmi příjemný a prostorný byt o dispozici 2+1 s celkovou plochou 63 m², který se nachází v oblíbené a klidné lokalitě ulice Jana Žižky v Uherském Hradišti. Byt je situován v prvním zvýšeném nadzemním podlaží bytového domu, což představuje ideální kombinaci pohodlného přístupu bez nutnosti zdolávání mnoha schodů a zároveň dostatečného soukromí a bezpečí. Tato poloha je velmi vyhledávaná jak mladými páry, tak i nájemníky, kteří ocení komfort a praktičnost každodenního bydlení.

Interiér bytu působí vzdušně a promyšleně. Dispozice nabízí dva prostorné pokoje a samostatnou kuchyni, která je plně vybavena všemi spotřebiči a připravena k okamžitému užívání. Velkou předností bytu je nadstandardně řešená koupelna, která poskytuje jak vanu pro relaxaci, tak i samostatný sprchový kout, což zvyšuje komfort bydlení. K bytu náleží hned dva velké sklepy o výměře 8 m² a 4 m², které nabídnou dostatek úložného prostoru pro kola, sezónní věci nebo sportovní vybavení.

Lokalita ulice Jana Žižky patří mezi velmi žádané části Uherského Hradiště díky klidnému rezidenčnímu charakteru a zároveň výborné dostupnosti veškeré občanské vybavenosti. V docházkové vzdálenosti se nachází obchody, služby,

školy, zdravotnická zařízení i možnosti sportovního a kulturního vyžití. Samozřejmostí je dobrá dopravní obslužnost městskou hromadnou dopravou, rychlé napojení na hlavní tahy a snadná dostupnost autobusového i vlakového nádraží, což umožňuje pohodlné dojíždění po městě i do okolních obcí.

Měsíční nájemné činí 14 000 Kč, zálohy na energie jsou stanoveny ve výši 3 600 Kč měsíčně. Vratná jistota je stanovena na 14 000 Kč. Při rezervaci se hradí provize za zprostředkování ve výši 14 000 Kč + DPH.

Tento byt představuje ideální volbu pro ty, kteří hledají prostorné, komfortní a prakticky řešené bydlení v jedné z nejlepších lokalit Uherského Hradiště. Ev. číslo: 653916.