

Prodej bytové jednotky 3+1 v obci Havířov - Podlesí

17. listopadu, Havířov



2 699 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jiří Kalich

Tel.: 705 008 007

GSM: 774 734 100

E-mail:

jiri.kalich@kurko.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi družstevní byt 3+1 o výměře 67 m² v oblíbené části Havířova - Podlesí, na ulici 17. listopadu. Byt se nachází ve 2. patře z celkových osmi v domě po kompletní revitalizaci, která zahrnuje zateplení, plastová okna, výtah i kamerový systém. Díky orientaci oken na dvě světové strany je byt příjemně světlý a dobře větratelný.

Dispozičně byt nabízí prostornou vstupní chodbu s vestavěnými skříněmi a samostatnou šatnou, umakartové bytové jádro s oddělenou koupelnou a toaletou, dvě neprůchozí ložnice a průchozí obývací pokoj navazující na prostornou kuchyni. K bytu náleží také komora umístěná přímo na patře. Byt je v udržovaném stavu po výměně elektriny před 10 lety (v mědi) a připraven k okamžitému bydlení, případně k modernizaci dle vlastních představ.

Lokalita Podlesí patří dlouhodobě k nejžádanějším částem Havířova díky kompletní občanské vybavenosti v pěší dostupnosti, blízkosti zeleně i dobré dopravní dostupnosti. Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako zajímavá investiční příležitost k pronájmu. Pokud hledáte prostorné a prakticky řešené bydlení v klidné a stabilní lokalitě, tato nabídka stojí za pozornost.

Neváhejte nás kontaktovat, rádi vám poskytneme více informací, domluvíme osobní prohlídku nebo vám nemovitost ukážeme i online přes videohovor. Naš zkušený hypoteční specialista vám zdarma pomůže najít nejlepší finanční

řešení.