

Prodej rodinného domu, 88 m², Kounice

28915, Kounice

**6 490 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Machník Jiří**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	88 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům s dispozicí 4+1 v obci Kounice v okrese Nymburk.

Nemovitost poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení a široké možnosti využití. Součástí je velká stodola, ideální pro parkování, dílnu, skladování nebo jiné účely podle vašich potřeb. K dispozici je také chlév, který lze rekonstruovat na praktickou dílnu nebo samostatnou garsonku.

Na zahradě najdete prostor pro venkovní posezení, grilování a relaxaci s rodinou či přáteli. Parkování je možné přímo na pozemku. Dům se nachází v blízkosti centra obce s výbornou dopravní dostupností - nájezd na dálnici D11 (směr Praha - Hradec Králové) je vzdálen pouze přibližně 5 km, což zajišťuje rychlé spojení do Prahy.

Městys Kounice je malá, ale živá obec s dobrými službami, jako je základní a mateřská škola, obchod a základní infrastruktura.

Pokud hledáte dům s velkým zázemím, praktickým umístěním a potenciálem pro úpravy, tato nemovitost je pro vás ideální volbou. Kontaktujte nás pro více informací