

## Pronájem stodoly v Kladně Kročehlavech

Kozinova, Kladno

**16 500 Kč**

za měsíc

K jednání



Vyřizuje

**Bc. Jaromír Jenšovský****Tel.:** 312 240 239**GSM:** +420739555407**E-mail:**[jaromir.jensovsky@re-max.cz](mailto:jaromir.jensovsky@re-max.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	150 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Obchodní
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu skladové prostory v klidné části Kročehlav v Kladně. Tento objekt Vás získá nejen svou užitnou plochou 150 m<sup>2</sup>, ale také vysokými obvodovými zdmi, díky nimž je možné skladovat materiál až do výšky pěti metrů případně konstrukcí vybudovat další patro a tím zdvojnásobit plochu. Je ideální pro skladování, menší výrobu, sdílené parkování nebo servis. Objekt je ihned k dispozici.

Prostor není vytápěn, nicméně vlastník objektu je ochoten povolit úpravy objektu a náklady na jejich realizaci případně z části či v plné míře kompenzovat v nájmu podle charakteru úprav. Nemovitost je ve velmi dobrém stavu s vlastní přístupovou plochou oddělenou od ulice vraty.

Výše měsíčního nájmu je k jednání. V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.