

Pronájem zděného družstevního bytu 1+kk s terasou, 37 m², ul. Dubenská, Č. Budějovice.

Dubenská, České Budějovice



12 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Ing. Miroslav Hodina

Tel.: 733 785 785

GSM: +420608174488

E-mail:

info.abnormal@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Balkón:	5 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Slunný zděný byt 1+kk s balkonem u Obchodního centra Čtyři Dvory - ideální pro studenta nebo pár.

Nabízíme Vám k pronájmu útulný zděný byt o dispozici 1+kk s balkonem, situovaný ve 4. patře (5. NP) bytového domu v ulici Dubenská, České Budějovice - Sídliště Máj. Byt má celkovou plochu 37 m² a nachází se v dobře udržovaném domě s výtahem. Výhodou jsou nízké měsíční náklady na bydlení.

Dispozice:

obytná plocha: 31,6 m²

balkon: 4,7 m²

sklep: 1,06 m²

Byt je orientován na západ, což zajišťuje dostatek přirozeného světla během odpoledne. Všechna okna jsou opatřena předokenními roletami, které poskytují příjemné zastínění a soukromí. Prostorný balkon je ideálním místem pro relaxaci po náročném dni.

Vytápění a ohřev vody je řešeno dálkovým topením. V domě zajištěn úklid společných prostor. Parkování v okolí domu na veřejných parkovištích.

Důležité informace:

klidná lokalita v blízkosti Jihočeské univerzity

s dobrou dostupností MHD a občanskou vybaveností

uvedené údaje jsou orientační

majitel si vyhrazuje právo výběru nájemníka

Měsíční nájemné 12.000,-Kč + zálohy na energie (cca 3.000,-Kč včetně elektřiny)

Kauce 12.000,-Kč, poplatek RK 12.000,-Kč + DPH.

Majitel preferuje nekuřáky bez domácích mazlíčků. Byt je k dispozici k nastěhování.

Neváhejte nás kontaktovat emailem pro domluvení prohlídky.