

Pronájem bytu 1+kk, 41m²

Bechlínská, Praha 18, Praha

**16 000 Kč**

za měsíc

+ 4.000,- poplatky za služby



Vyřizuje

Linda Bernátová**Tel.:** +420 778 503 113**GSM:** 778753620**E-mail:** linda@nestera.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý a prakticky řešený byt 1+kk o celkové ploše 41 m² s balkonem, který se nachází v 5. nadzemním podlaží bytového domu s výtahem.

Byt má dobře promyšlenou dispozici - samostatnou šatní místnost s policemi, oddělenou toaletu, prostornou koupelnu s vanou. Hlavní obytný prostor tvoří rohová sedačka s televizí, oddělenou postelí a kuchyňským koutem, který je kompletně vybaven spotřebiči. Odtud je vstup na balkon, který nabízí příjemné místo k posezení.

Součástí pronájmu je také sklep, který nabízí další úložný prostor.

K bytu je navíc možnost pronajmout si venkovní parkovací stání za 2. 500,- Kč / 1 kvartál.

Dispozice i celkové řešení bytu ocení každý. Díky vyššímu patru je byt světlý, klidný a poskytuje dostatek soukromí.

Byt působí vzdušně, je udržovaný a připravený k nastěhování od 1.3.2026.

Skvělá volba pro single nebo pár, kteří hledají funkční, moderní a klidné bydlení bez kompromisů.

Pro více informací kontaktujte tým NESTERA .