

Pronájem bytu 2+kk, Brno - Staré Brno, ul. Křídlovická, novostavba, lodžie, garážové stání

Křídlovická, 60300, Brno-střed, Brno

**20 200 Kč**

za měsíc

+ 3 400,- Kč zálohy na služby + 1 800,- Kč garážové stání + depozit + provize RK



Vyřizuje

Tomáš Hofírek

Tel.: 542 211 598

GSM: +420 777 358 948

E-mail: tomas@bravis.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	9 m ²
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové; Jiné	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o dispozici 2+kk v městské části Staré Brno na ulici Křídlovická.

Byt o výměře 48,3 m² se nachází v 6. nadzemním podlaží novostavby s výtahem.

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár.

Kuchyňská část pokoje je vybavena linkou včetně těchto spotřebičů - lednice s mrazícím boxem, trouba, varná deska, digestoř a myčka. Součástí kuchyňské části je jídelní stůl se židlemi.

Obývací část pokoje nabízí gauč a skříňky s úložným prostorem. Z pokoje vede vchod na prostornou lodžii o výměře 8,5 m².

Ložnice je vybavena skříňkami.

Zařízení koupelny tvoří sprchový kout, umyvadlo, žebříkové topení, koupelnové skříňky a pračka.

V chodbě se nachází šatní skříň s úložným prostorem, díky kterým ušetříte místo v jiných částech bytu.

K dispozici je možnost pronajmutí garážového stání za 1 800,- Kč měsíčně. U stání se nachází příprava na

elektronabíječku.

Možnost připojení internetu a TV od společnosti Netbox.

Novostavba se nachází na velice klidné ulici, která je v centru města, díky čemuž se snadno dostanete kamkoliv po Brně buď autem nebo MHD.

V bezprostřední blízkosti se nachází obchod Billa a nově zbudovaná náplavka u řeky Svratka ideální na procházky, jízdu na kole a mnoho dalšího.

Nedaleko domu je také Mendlovo náměstí, kde se nachází hlavní uzel MHD (tramvaje, trolejbusy, busy), Albert supermarket, obchody, restaurace a nemocnice u Sv. Anny.

Pro více informací kontaktujte uvedeného makléře.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.