

## Prodej zemědělské usedlosti, Bykůň u Křesetic

28401, Křesetice



**6 999 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Benc Kamil**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	145 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	145 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	6021 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte místo s prostorem, klidem a obrovským potenciálem? V obci Bykůň, nedaleko Křesetic a Malešova, nabízíme k prodeji chalupu určenou k rekonstrukci, která je ideální volbou pro bydlení, hospodaření i podnikatelské záměry. Nemovitost se skládá z obytné části (viz půdorys), rozsáhlé hospodářské části včetně stodoly, garáže a samostatného výměnku o dispozici 2+kk. Celek vytváří uzavřený dvůr s příjemnou atmosférou venkovského stavení. Součástí prodeje je také přilehlý ovocný sad, díky kterému činí celková výměra pozemků velkorysých 6 021 m<sup>2</sup>. Tento prostor nabízí nespočet možností - od chovu, pěstování, agroturistiky až po podnikání nebo kombinaci bydlení s prací. Dům je vyklizený a připravený k rekonstrukci, což dává novému majiteli jedinečnou příležitost vytvořit si místo přesně podle svých představ. Pokud hledáte nemovitost s charakterem, soukromím a skutečným potenciálem, tato nabídka stojí za vaši pozornost. Zavolejte nám.