

Exkluzivní penthouse v luxusní novostavbě na Smíchově

Holečkova, 15000, Praha 5, Praha



Neuvedeno

za měsíc

info v RK, + poplatky: viz text



Vyřizuje

Mgr. Tomáš Chovanec

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 735 759 605

E-mail:

tomas.chovanec@engelvoelkers.com

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	4+kk
Podlaží v domě:	7	Počet podlaží v domě:	7
Celková podlahová plocha:	213 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Stáří objektu:	2021
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme několik zcela nových bytů v právě dokončené unikátní novostavbě na pražském Smíchově. Jedná se o exkluzivní nemovitost s množstvím bytů v různých dispozicích (2+kk až 4+kk s galerií a střešní terasou). V bytech jsou použity kvalitní materiály a mezi jejich přednosti patří množství denního světla, velkorysost místností, velké kuchyně s prostornou pracovní plochou a kvalitními spotřebiči, terasy ve všech bytech, výhledy do zeleně, moderní nadčasový design či koupelny vždy s vanou a sprchovým koutem. V rezidenci je k dispozici také široká nabídka concierge služeb, parkování a wellness s plaveckým bazénem. V posledním patře jsou 4 luxusní penthousy disponující saunou a prostornou střešní terasou.

Lokalitou je tato nabídka unikátní - jen velmi málo novostaveb má více centrální polohu, jen pár minut jízdy od samotného centra města. Pro více informací nás prosím kontaktujte.

K nastěhování připraveno ihned.

Cena pronájmu je 5 400 EUR / měsíc. Poplatky 150 Kč / m² + 21% DPH.

Parkování je možné v garážích i pro více aut za cenu 230 EUR + 21% DPH / vozidlo.

Povinný wellness membership za cenu 2 500 Kč / osoba. Každá další osoba domácnosti za zvýhodněnou cenu.