

Prodej pozemku k bydlení, 1300 m², Halenkovice

76363, Halenkovice

**2 600 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Sedlářová Věra Kay**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Celková plocha: 1 300 m²
Umístění objektu: klidná část obce

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Máme pro Vás pozemek částečně určený k výstavbě. Zmíněná velikost 1300 m² je navrhovanou velikostí, konečné dělení pozemku bude na dohodě s kupujícím. Tato část pozemku, je dle územního plánu vedena v RI (plochy rodinné rekreace). Pozemek je mírně svažité a nachází se v místní lokalitě Halenkovic, zvané Nad Hradským. V této lokalitě jsou již nějaké rodinné domy postaveny, ale jedná se spíše o klidnou lokalitu, poskytující dostatek soukromí a krásné výhledy na okolí. Lokalita je na okraji CHKO Chřiby, není už součástí CHKO. Pro jednotlivé domy se předpokládá vybudování studní (je k tomu zpracován hydrogeologický plán s rozmístěním zdrojů vody) a čističek odpadních vod. Domy, které zde budou postaveny, mohou mít 2 NP a není stanoven koeficient zastavitelnosti. Ke každému pozemku budeme připisovat také podíl na příjezdové komunikaci. Zavolejte si o prohlídku, probereme další informace.