

## Pronájem obchodního objektu, 140 m<sup>2</sup>, Pardubice

17. listopadu, 53002, Pardubice I, Pardubice



### 19 000 Kč

za měsíc

Nájem bez energií. Provize RK a vratná kauce ve výši jednoho nájmu.



Vyřizuje

**Gilar Martin**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Plocha kanceláří:** 140 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Umístění objektu:** centrum obce

**Druh objektu:** cihlová

**Druh prostor:** Obchodní

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem obchodních prostor o rozloze 140 m<sup>2</sup> v centru Pardubic, část Zelené Předměstí. Tento cihlový objekt v přízemí nabízí výjimečnou flexibilitu využití - ideální pro kanceláře, obchodní prostory nebo sídlo firmy. Dispozice zahrnuje dvě kanceláře, skladové a obchodní prostory, vlastní kuchyňku a sociální zázemí. Objekt je bezbariérový a má dva samostatné vstupy, což umožňuje snadné rozdělení prostoru podle vašich potřeb. Výborná dopravní dostupnost je samozřejmostí, stejně jako možnost pronájmu parkovacího stání. Nemovitost je ve velmi dobrém stavu, připravena k okamžitému využití. Nepropáste příležitost pro vaše podnikání! Veškeré další informace u makléře. Doporučujeme prohlídku.