

Byt s dispozicí 2+kk v klidné ulici

Na Březince, 15000, Praha 5, Praha

**23 900 Kč**

za měsíc

+ Poplatky viz text



Vyřizuje

Simona Šimková, MSc.**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 739 721 781**E-mail:**simona.simkova@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Od 1. 2. 2026 nabízíme k pronájmu byt s dispozicí 2+kk po rekonstrukci v klidné ulici, jen pár minut od metra Anděl. Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží historického činžovního domu s výtahem. Praktická dispozice bytu nabízí vstupní halu, prostorný světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem vybaveným spotřebiči, ložnici propojenou s koupelnou se sprchovým koutem a pračkou. Samostatná toaleta je přístupná z chodby. Oba pokoje jsou orientovány do klidné ulice. Byt se pronajímá nezařízený.

Poplatky činí 800 Kč / osoba / měsíc + převod elektřiny a plynu na nájemce.

Kauce je stanovena ve výši dvou měsíčních nájmů. Provize realitní kanceláři jeden měsíční nájem + DPH.