

Prodej bytu 2+kk - Košická, Praha 10, 5. NP

Košická, 10100, Praha 10, Praha



7 845 300 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Nicole Binková

Tel.: +420 704 969 666

GSM: +420 704 969 666

E-mail:

info@arezidence.com

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Telekomunikace:	Telefon	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+kk, který se nachází v 5. nadzemním podlaží bytového domu na ulici Košická v atraktivní části Prahy 10, v blízkosti oblíbených Havlíčkových sadů. Ideální jako investice, v bytě se nachází dlouhodobý nájemce.

Byt díky svému umístění ve vyšším patře nabízí klidné bydlení a příjemný výhled.

Po vstupu do bytu Vás přivítá prostorná chodba, ze které je přístup do jednotlivých místností. Hlavní obytný prostor tvoří obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem, který vytváří vzdušný a praktický prostor pro každodenní bydlení. Druhý pokoj je samostatná ložnice, která zajišťuje dostatek soukromí. K dispozici je také koupelna.

Kuchyňská linka je plně vybavena vestavěnými spotřebiči - indukční varnou deskou, elektrickou troubou, pračkou a lednicí s mrazákem, což zvyšuje komfort bydlení a činí byt ihned obývatelným.

Lokalita a dostupnost

Byt se nachází v žádané části Prahy 10 s výbornou občanskou vybaveností a skvělou dopravní dostupností. V pěší vzdálenosti jsou obchody, restaurace, kavárny, lékárna i další služby.

Velkou předností je blízkost Havlíčkových sadů, které nabízejí možnost relaxace, sportu i procházek v zeleni, což výrazně zvyšuje atraktivitu této lokality.