

Prodej rodinného domu v obci Petrůvka

Petrůvka



Rezervace



Vyřizuje

Libor Rychlík**GSM:** +420603203232**E-mail:**

libor.rychlík@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	123 m ²
Užitná plocha:	195 m ²	Plocha parcely:	289 m ²
Plocha sklepu:	80 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji rodinný dům v klidné obci Petrůvka, v dojezdové vzdálenosti od lázeňských Luhačovic. Dům stojí na pevných a stabilních základech a nabízí velkorysý prostor i potenciál pro budoucí rekonstrukci dle vlastních představ.

Dům je celý podsklepený a disponuje opravdu prostornými sklepními prostory, které lze využít jako dílnu, sklad, technické zázemí.

Dispozice domu:

Přízemí (1. NP):

koupelna a čtyři samostatné pokoje

První patro (2. NP):

dva samostatné pokoje, koupelna a opravdu velkorysý obývací pokoj propojený s kuchyní, který tvoří hlavní dominantou domu

Dům je vyklizený a připravený k rekonstrukci, což novému majiteli umožňuje přizpůsobit si bydlení přesně podle svých představ - ideální jak pro rodinné bydlení, tak i jako investice.

Součástí nemovitosti je garáž a na pozemku se nachází vlastní studna, což je velkou výhodou pro hospodaření s vodou. ???? Klidná lokalita, dobrá dostupnost, velký prostor a silný potenciál - ideální příležitost pro ty, kteří hledají dům s charakterem a možností vlastního řešení.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.