

## Pronájem byt 4+kk s balkonem v Golčově Jeníkově

Havlíčkovo náměstí, Golčův Jeníkov



### 19 000 Kč

za měsíc

+poplatky +provize (1 měs. nájem) +kauce (1 měs. nájem)



Vyřizuje

**Ing. Marek Bartošek**

**Tel.:** +420 733 149 056

**GSM:** +420731194400

**E-mail:**

[marek.bartossek@re-max.cz](mailto:marek.bartossek@re-max.cz)

|                              |                   |                                  |                        |
|------------------------------|-------------------|----------------------------------|------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 4+kk              | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                      |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 3                 | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 143 m <sup>2</sup>     |
| <b>Druh objektu:</b>         | smíšená           | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý            |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní            | <b>Balkón:</b>                   | 4 m <sup>2</sup>       |
| <b>Umístění objektu:</b>     | centrum obce      | <b>Elektrina:</b>                | Elektro - 230 V        |
| <b>Voda:</b>                 | Místní zdroj vody | <b>Plyn:</b>                     | Plynovod               |
| <b>Odpad:</b>                | Kanalizace        | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nevhodná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k dlouhodobému pronájmu byt dispozice 4+kk v Golčově Jeníkově na Havlíčkově náměstí.

Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží domu. Byt je částečně zařízen nábytkem - viz nábytek a zařízení na fotografiích. Byt obsahuje 3 koupelny - jedna přístupná z jedné z ložnic (vybavená toaletou, umyvadlem, sprchovým koutem). Druhá je přístupná z bytové chodby a je vybavená 2 umyvadly, rohovou vanou a pračkou. Třetí je přístupná z chodby a je vybavená sprchovým koutem.

Vytápění bytu je zajišťováno vlastním plynovým kotlem. Byt je vybaven centrálním vysavačem.

Poplatky 1500 Kč (voda, odpad) pro 3 osoby, každá další osoba 500 Kč. Elektrina a plyn se přepisuje na nájemce.

Celkové poplatky cca 7000 Kč (voda, odpad, elektrina, plyn)

Vážný zájemce před podpisem nájemní smlouvy dokládá majiteli potvrzení o bezdlužnosti (exekuce, insolvence) a výpis z rejstříku trestů.

Byt je k dispozici ihned.

Domluvte si individuální čas své prohlídky.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.