

Pronájem krásného zcela nového bytu Velvary

Školní, Velvary


18 500 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Lenka Medřická
Tel.: 312 240 239

GSM: +420605280807

E-mail:
lenka.medricka@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	71 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 120 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný slunný byt o dispozici 2 + kk, situovaný v novostavbě v klidné části obce Velvary v ulici Dřevařská. Tento cihlový byt o celkové ploše 71 m² se nachází ve 2. patře pětipatrového objektu a je vybavený velkým balkónem o ploše 5 m², kde si můžete vychutnávat příjemné chvíle na čerstvém vzduchu.

Při vstupu do bytu se nachází prostorná předsiň s vestavěnou šatní skříní, samostatná toaleta, prostorná koupelna s vanou. Vedlejší místnost slouží jako malá komora s přívodem pro pračku a dostatkem místa pro sušičku. Obývací pokoj je propojený s kuchyní, což vytváří příjemný otevřený prostor pro rodinné setkání a relaxaci. Kuchyně je vybavena kuchyňskou sektorovou linkou včetně spotřebičů a lednicí s mrazákem, což usnadňuje každodenní vaření.

K bytu náleží také sklepní kóje o velikosti 2 m² a jedno parkovací stání v garáži, což přináší další výhodu pro obyvatele. K dispozici jsou i další parkovací místa před domem.

Nájemné činí 18 500 Kč měsíčně, přičemž energie budou přepsány na nájemníky. Je požadována kauce ve výši 21 500 Kč a provize je stanovena na 18 500 Kč. Byt bude k nastěhování na konci února.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.