

Pronájem zrekonstruovaného bytu 2+kk, 52 m² - Brno, Židenice

Čejkova, Brno-Židenice, Brno

**19 500 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Jan Caha**Tel.:** 733 399 877**GSM:** +420 773 474 804**E-mail:**jan.caha@smsreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu útulný byt 2+kk o výměře 52 m², který se nachází v přízemí nově zrekonstruovaného řadového domu na ulici Čejkova v Brně - Židenicích.

Byt je kompletně vybavený. Součástí je TV, lednice, mikrovlnná trouba a další vybavení dle fotografií. Optický internet je v ceně nájmu.

Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost. Vlakové spojení do centra je v řádu několika minut, MHD dostupné v docházkové vzdálenosti. V okolí je kompletní občanská vybavenost včetně obchodů, restaurací a služeb. V blízkosti jsou parky, zeleň a trasy podél řeky. Parkování je možné před domem nebo v přilehlých ulicích.

- Nájemné: 19 500 Kč / měsíc

- Zálohy na služby: 3 500 Kč / měsíc (roční vyúčtování)
- Vratná kauce: 23 000 Kč
- Rezervační poplatek: 18 000 Kč

Byt je připravený k nastěhování ihned a je vhodný maximálně pro 2 osoby.

Pro více informací a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.