

Pronájem komerčního prostoru v přízemí 450 m² | Businesspark Znojmo

Uhelná, 66902, Znojmo



Neuvedeno
za měsíc

informace v RK



Vyřizuje

František Nahodil

Tel.: +420 602743301

GSM: +420 602743301

E-mail:

nahodil@nemovitostiznojm

o.cz

Plocha kanceláří:	450.7 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Ústřední - plynové

POPIS NEMOVITOSTI: V rámci Businesspark Znojmo nabízíme k pronájmu samostatný komerční prostor o celkové výměře 450,73 m², umístěný v 1. NP (přízemí) s přímým vstupem z ulice, na adrese: Uhelná 3682, 669 02 Znojmo.

Prostor se nachází na frekventované ulici v těsné blízkosti centra města, s výbornou dostupností MHD i automobilem. Výhodou je také pěší dostupnost z autobusového nádraží a parkovací místa k dispozici přímo u areálu.

Charakteristika prostoru:

- celková výměra 450,73 m
- vstup přímo z ulice
- prosklené stěny / výlohy výborná viditelnost
- kombinace obchodní části + skladového zázemí
- část prostoru po rekonstrukci, část v původním udržovaném stavu
- flexibilní dispozice umožňující různé způsoby využití

Vhodné využití např.:

- obchod s vlastním skladem
- e-shop (sklad, expedice, výdejna, showroom)

- specializovaná prodejna
- servisní nebo technické zázemí
- kombinace více podnikatelských činností

Prostor je vhodný jak pro zavedené firmy, tak pro podnikatele rozšiřující své podnikání, kteří hledají větší, dobře dostupné zázemí v rámci města.

Cena nájmu je řešena individuálně dle dohody a možností využití prostoru.
Dispozici je možné přizpůsobit konkrétním potřebám nájemce.

V případě zájmu o více informací nebo osobní prohlídku mě neváhejte kontaktovat. Cílem je najít stabilního a dlouhodobého nájemce, kterému bude prostor dávat smysl.