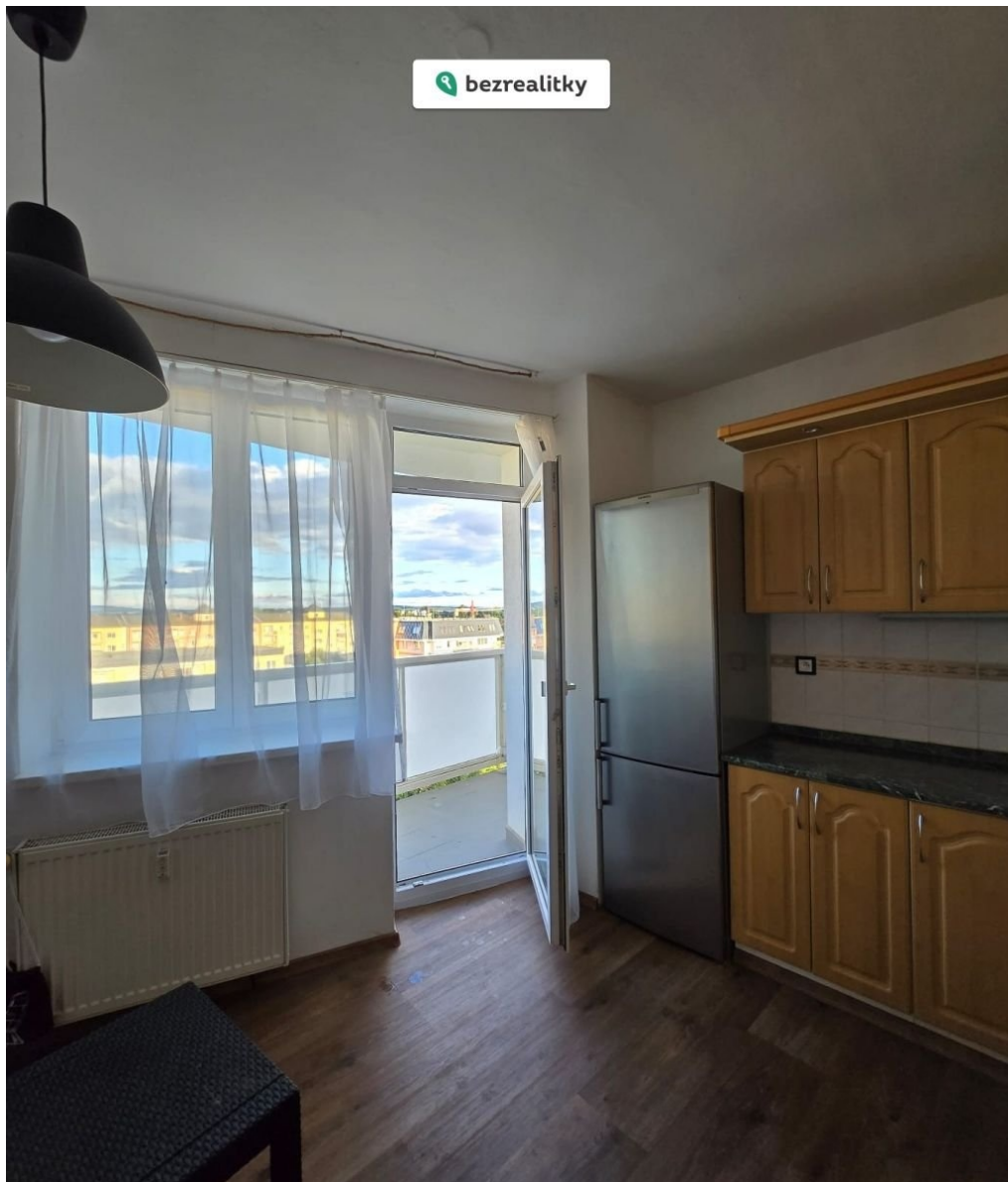


Prodej bytu 2+1 76 m²

Handkeho, 77900, Olomouc



5 590 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	76 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 2+1 o celkové ploše 76 m², který se nachází v 8. patře cihlového domu v atraktivní lokalitě města Olomouc - Nové Sady, na ulici Handkeho.

Byt tvoří předsíň s vestavěnou skříní, prostorná a vybavená kuchyně s jídelní částí (11,38 m²), obývací pokoj (24,30 m²), ložnice s oddělenou vestavěnou šatnou (17,10 m²), koupelna (3,96 m²), samostatné WC.

Velkým benefitem bytu je terasa o velikosti 8 m², která poskytuje příjemné prostředí pro odpočinek nebo posezení. Součástí bytu je také sklepní kóje o výměře 2 m², vhodná pro uložení sezónních či méně potřebných věcí.

Byt je v osobním vlastnictví a v dobrém, udržovaném stavu a není nutná rozsáhlá rekonstrukce. Elektrické rozvody jsou původní.

Byt se nachází v cihlovém domě s výtahem. Dům je ve velmi dobrém stavu a nabízí klidné prostředí pro bydlení. Energetická náročnost budovy je ve třídě B, což zaručuje nízké provozní náklady.

Lokalita zajišťuje výbornou dostupnost do centra města i ke kompletní občanské vybavenosti - v blízkosti se nachází zastávka MHD, školy, školky, obchody, zdravotnická zařízení i parky pro volnočasové aktivity.

Byt je k dispozici ihned. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/981528-nabidka-prodej-bytu-handkeho-olomouc>