

## Prodej bytu 2+1 v Adamově, ul. Sadová

Sadová, 67904, Adamov

**4 525 000 Kč**

za nemovitost

Cena za nemovitost.



Vyřizuje

**Tušla Antonín****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 2+1**Počet podlaží v domě:** 13**Druh objektu:** panelová**Umístění objektu:** klidná část obce**Podlaží v domě:** 1**Celková podlahová plocha:** 44 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji nádherný byt 2+1 o užitné ploše 44 m<sup>2</sup> v klidné části obce Adamov. Tento byt má bezbariérový přístup, nachází se v 1. nadzemním podlaží panelového domu. Byt prošel kompletní rekonstrukcí v r. 2025 včetně nových rozvodů vody a elektřiny (měď), a nabízí moderní komfort pro náročné. Součástí ceny je nová kuchyňská linka se spotřebiči (včetně lednice), moderní dveře s klikami a zárubněmi, a krásná vyzdřená koupelna s velkým sprchovým koutem, závěsným WC a designovými obklady. Byt je nově vymalovaný a má v pokojích původní parkety. Na domě jsou instalovány fotovoltaické panely, které pomohou dlouhodobě snížit náklady na elektřinu. Neváhejte nás kontaktovat pro prohlídku! S financováním vám také rádi pomůžeme.