

Prodej chata, Kaliště u Ondřejova, Praha Východ

25165, Kaliště



2 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
obchodní oddělení •
reality
Tel.: 724 344 577
GSM: +420 734 619 131
E-mail:
reality@honzaptacek.cz

Zastavěná plocha:	17 m ²	Užitná plocha:	12 m ²
Plocha parcely:	648 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	polosamota	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím ke koupi rekreační chatu s celkovou plochou pozemku 648 m², která se nachází v oblíbené chatové oblasti obce Kaliště u Ondřejova v okrese Praha-východ. Jedná se o podsklepenou dřevostavbu s evidenčním číslem a užitnou plochou přibližně 12 m². Chata je v udržovaném stavu, vhodná k okamžitému využití nebo jako základ pro rekonstrukci. Na pozemku je zavedená elektřina, je zde zkušební vrt s možností zřízení vlastního vodního zdroje a WC s jímkou o objemu 1m³. Pozemek tvoří dvě zahradní parcely o výměrách 306 m² a 325 m², doplněné o zastavěnou plochu 17 m². Lokalita je vyhledávaná pro svou klidnou atmosféru a blízkost přírody - v okolí se nachází lesy, turistické trasy, balvanité terény i řeka Sázava, ideální pro relaxaci i aktivní odpočinek. Díky výborné dopravní dostupnosti do Prahy je nemovitost vhodná pro víkendový únik z města, nebo jako investice do rekreačního bydlení s potenciálem dalšího rozvoje.