

Zrekonstruovaný byt 1+1, 31 m²

V Rybníčkách, Tlučná



8 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Adéla Hoblíková

Tel.: 736 402 442

GSM: +420736402442

E-mail:

hoblikova@idea-reality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	31 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	F - Velmi nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme zrekonstruovaný byt 1+1 v ulici V Rybníčkách v obci Tlučná, v dojezdové vzdálenosti 7 minut od Plzně. Bytová jednotka je situována do 3. nadzemního podlaží cihlové budovy a je členěna na kuchyň, pokoj, předsíň a koupelnu s toaletou.

Zařízená je pouze kuchyňskou linkou včetně elektrického sporáku. Vytápění je ústřední, totéž dodávka teplé vody.

V místě je veškerá občanská vybavenost (zdravotní středisko, lékárna, pobočka České pošty, obchody s potravinami atd.) a velmi dobrá dopravní dostupnost (autobus č. 55). Vlaková zastávka se nachází přímo v centru obce. Denně jezdí několik spojů mezi Tlučnou a Plzní.

Cenové podmínky pronájmu:

- Nájemné 8.500 Kč/měsíc
- Zúčtovatelné zálohy na energie a služby vyjma elektřiny
2.400 Kč/1 osoba/měsíc
2.800 Kč/2 osoby/měsíc

- Elektřinu si nájemce převádí na sebe (cca 1.000 Kč/měsíc)
- Jistota (vratná kauce) 17.000 Kč
- Provize RK 12.100 Kč

Byt bude k nastěhování od 1.2.2026. Pro bližší informace či domluvení prohlídky volejte na uvedený mobilní telefon.