

Pronájem, byty/2+kk, 56 m², Kartónová 2844/10, 32600 Plzeň, Plzeň-město [ID 79899]

Kartónová, Plzeň 2-Slovany, Plzeň



21 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	15 m ²
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si vám exkluzivně nabídnout pronájem moderního bytu 2+KK o rozloze 56 m² s prostornou lodžii 15 m² orientovanou na jih, který se nachází ve 2. patře novostavby s výtahem v prestižním rezidenčním projektu Nová Papírna. Kolaudace proběhla v roce 2024.

Byt může zůstat částečně vybavený – k dispozici je rohová sedací souprava, koberec, konferenční stůl v obývacím pokoji a předsíňová stěna. Dispozice nabízí obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici, koupelnu, oddělené WC a lodžii přístupnou přímo z obývací části i z ložnice. Součástí bytu je také praktická komora na chodbě a kryté parkovací stání v suterénu přímo u výtahu.

Nájem činí 21 500 Kč měsíčně, služby spojené s užíváním bytu 2 000 Kč/měsíc, elektřina se převádí na nájemce. Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár a je připraven k okamžitému nastěhování.

Projekt Nová Papírna patří mezi nejprestižnější rezidenční lokality v Plzni. Spojuje moderní architekturu s industriálním charakterem a klidným bydlením v bezprostřední blízkosti centra. V okolí najdete kompletní občanskou vybavenost, výbornou dostupnost MHD, pěší spojení do centra, zelené plochy podél řeky Radbuzy, parky i cyklostezky.