

Novostavba bytu 1+kk+balkon, CP 34m², ul. Vančurova, Brno, Židenice

Vančurova, 61500, Brno-Židenice, Brno

**14 500 Kč**

za měsíc

+ záloha na energie
3.000,- Kč měsíčně, včetně
právního servisu



Vyřizuje

Tomáš Silnický**Tel.:** +420 775 077 502**GSM:** +420 775 077 503**E-mail:** tomas@realmix.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	34 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Novostavba bytu 1+kk, balkon, CP 34m², ul. Vančurova, Brno, Židenice. Jedná se o novostavbu pěkného cihlového bytu s balkonem orientovaným do klidného vnitrobloku. Nový bytový dům je situovaný v klidné neprůjezdné ulici nedaleko MHD a veškeré občanské vybavenosti. Byt je vybavený kuchyňskou linkou včetně spotřebičů (varná deska, digestoř, el. trouba, lednice), šatnou s velkou šatní skříní, jídelním pultem a dvěma židlemi, jinak bez vybavení (vše viz příložená fotodokumentace). Hezká koupelna se sprchovým koutem. Byt je možné

dovybavit například pračkou či menší sedačkou. Nízké náklady na bydlení. Vhodné pro 1 os., případně pár. Volné ihned. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši min. 20 tis. Kč + provize RK.