

Dlouhodobý pronájem pozemku pro komerční využití

Řípská, Brno-Slatina, Brno



Neuvedeno

za měsíc

Info v RK



Vyřizuje

Lada Slezáčková

GSM: 420721030512

E-mail:

lada.slezackova@century21.cz

Celková plocha: 11 550 m²

Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace;
elektřina

Druh pozemku: pro komerční výstavbu

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu rozlehlý pozemek určený ke komerčnímu využití. Pozemek s rozlohou 11 550 m² se nachází ve vyhledávané oblasti městské části Brno-Slatina v bezprostřední blízkosti sjezdu z dálnice D1. Jedná se o lokalitu se skvělou občanskou vybaveností a vynikající dostupností k hlavním dopravním tepnám, což zajišťuje snadné spojení jak do centra Brna, tak do okolních obcí a měst. Pro zájemce o podnikání či investici do nemovitostí je tento pozemek ideální volbou díky své strategické poloze a nabízí široké spektrum možností a příležitostí.

Na pozemku je nově vybudovaná trafostanice i přípojky vody a kanalizace, zřízen sjezd z ulice Řípská.

Aktuálně je na pozemek vydáno stavební povolení na autobazarovou plochu se zázemím.

Majitel poskytuje možnost zřízení práva stavby. Doba pronájmu cca 1020 let, dle dohody.

Pro bližší informace kontaktujte makléřku.