

## Prodej pozemku k bydlení, 759 m<sup>2</sup>, Ústí nad Labem

40011, Ústí nad Labem



**2 750 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Novák Martin****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 759 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** sídliště

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte to správné místo pro svůj budoucí domov a stále se vám nedaří najít lokalitu, která by nedělala kompromisy mezi soukromím a dostupností? Možná právě teď vaše hledání končí. V exkluzivním zastoupení majitele vám nabízíme stavební pozemek o celkové výměře 759 m<sup>2</sup> v jedné z nejvyhledávanějších částí Ústí nad Labem - na Severní Terasě. Tato lokalita je právem považována za ideální místo pro rodinný život; nabízí totiž neuvěřitelně klidné zákoutí s atmosférou venkova, a přitom vás od tepajícího centra města dělí pouhých 10 minut jízdy. Pozemek je díky své rozloze a dispozici připraven na výstavbu prostorného rodinného domu, kde najde své pohodlí i početnější rodina. Velkou výhodou, která vám výrazně usnadní start stavby, je fakt, že veškeré inženýrské sítě se nacházejí přímo na hranici pozemku. V bezprostředním dosahu najdete kompletní občanskou vybavenost od škol a školek až po nákupní možnosti, přičemž zastávka MHD je jen pár kroků odsud. (Zobrazená stavba je vizualizace)