



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 134391

Pronájem bytu 2+1 Opava

náměstí Svaté Trojice, Opava (nečleněná část města), Opava



10 900 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Jiří Pospíšil

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Nevyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt 2+1 o celkové ploše 57 m², který se nachází v přízemí bytového domu na náměstí Svaté Trojice v Opavě. Byt má samostatný vstup z klidného vnitrobloku a prošel kompletní rekonstrukcí - od podlah, rozvodů elektřiny, vody a odpadů, přes nové omítky, kuchyňskou linku, koupelnu, topení, apod.

Dispozice bytu zahrnuje zádveř s úložným prostorem, moderní kuchyňskou linku vybavenou vestavnou myčkou, komoru, prostorný obývací pokoj, ložnici a koupelnu se sprchovým koutem. Vytápění je zajištěno vlastním plynovým kondenzačním kotlem, což zaručuje efektivní a úsporný provoz.

Zastávka MHD je vzdálena pouhých 100 metrů od domu, hned vedle se nachází městský park, dětské hřiště,

cyklostezka a další možnosti sportovního vyžití.

Měsíční nájemné činí 10.900 Kč, záloha na vodu je 500 Kč/osoba, záloha na služby ve společných prostorách 100 Kč. Kauce ve výši 32.700 Kč, poplatek za zprostředkování realitní kanceláři 13.189 Kč včetně DPH. Majitel si vyhrazuje právo na výběr nájemníka.