

Pronájem bytu 2+kk, 47 m², Nad Přehradou, Horní Měcholupy

Nad přehradou, 10900, Praha 15, Praha



20 000 Kč

za měsíc

+ služby 3.400,- Kč (2 os.)

+ elektřina



Vyřizuje

Hana Brzková

Tel.: 233 352 063

GSM: 602 611 205

E-mail:

hana.brzkova@solork.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	12
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím exkluzivně k pronájmu krásný, slunný, moderně zrekonstruovaný byt 2+kk o výměře 44 m² + 3 m² sklep.

Byt v posledním (11) patře renovovaného panelového domu prošel nyní moderní rekonstrukcí. Je zde kuchyňská linka vybavená spotřebiči - indukční varná deska, horkovzdušná trouba, mikrovlnná trouba, myčka a velká lednice.

V moderní koupelně se sprchovým koutem je pračka. V chodbě velká skříň.

Teplá voda je dálkově, vytápění též dálkově + elektrický žebříček v koupelně.

Podlahy jdou plovoucí, v koupelně a WC dlažba. Bezpečnostní dveře. 2x výtah. Sklepní kóje 3 m² se nachází v 1 PP domu.

Vstup do bytu je přes chodbu, kde jsou další dveře. Tím je zajištěno bezpečí a soukromí.

100 metrů od domu je zastávka BUSů směr metro C Háje (10 min.) nebo směr metro A, stanice Skalka (18 min.).

Dům je zateplený. Energetický štítek C. Střecha po výměně. Okna plastová.

Vzhledem k právě proběhlé celkové rekonstrukci bytu nejsou možní domácí mazlíčci (kočka, pes).

V bytě se nekouří.

Parking před domem. Internet + společná anténa v domě.

Byt se nachází 10 min. od Hostivařské přehrady.

Nájem 20.000,- Kč + poplatky pro 2 os. 3.400,- Kč (upraví se podle počtu osob) + převod elektřiny na nájemce
Kauce 20.000,- Kč, provize RK 20.000,- Kč