

Pronájem, Byty 5+1 19m² - Brno - Veverí

Gorkého, 60200, Brno-střed, Brno

**8 000 Kč**

za měsíc

+2.100/2.600 energie a služby (1/2 osoby) vč. internetu



Vyřizuje

Petr Matoušek**Tel.:** 725 888 897**GSM:** +420 725 888 897**E-mail:**

matousek@framireal.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	19 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárna

POPIS NEMOVITOSTI: POZOR - NENABÍZÍME CELÝ BYT, ale jen- neprůchozí pokoj č.2 (19 m²)

Prostorný, nezařízený byt 5+1 v cihlovém domě v centru města ve 3.poschodí s výtahem.

4 samostatné pokoje + 1 průchozí.

Dům je křižení ulic Gorkého/Úvoz, tedy u zastávky MHD Úvoz.

Obsazené pokoje č.1 (studentka ze Slovenska), č.2 (hledáme) č.3 (studentka ČR), č. 4 (Hledám) a průchozí pokoj č. 5 (mladý doktor z Indie).

Aktuální nábytek je částečně možno odkoupit od stávajících nájemníků za zvýhodněných podmínek.

Smlouva do 31.8.2026 s možností prodloužení.

Informace k cenám:

Pokoj č.2 - cena 8.000 Kč/měsíc + 2.100 (1 osoba) = 10.100 Kč/měsíc (nebo 10.600 Kč/2 osoby) vč. energie a služeb

Pokoj č.4 - cena 11.000 Kč/měsíc + 2.100 (1 osoba) = 13.100 Kč/měsíc (nebo 13.600 Kč/2 osoby) vč. energie a služeb

Energie a služby jsou rozpočteny na 1.600 Kč/měsíc za pokoj a k tomu se připočítává 500 Kč/osoba za vodu.
(celkem tedy 2.1000 Kč/pokoj při obsazení 1 osobou a nebo 2.600 Kč/pokoj při obsazení 2 osobami)

Pokoje jsou již volné a nabízíme smlouvu do 31.8.2026