

Pronájem kancelářského prostoru, 30 m², Ostrava, ul. Raisova

Raisova, 70900, Mariánské Hory a Hulváky, Ostrava

**4 100 Kč**

za měsíc

+ služby 2400 + elektřina
dle účelu využívání. RK
9800+ DPH, Kauce vratná
1x celkové nájemné



Vyřizuje

Dvořák Pavel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	30 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu máme připravený zajímavý prostor ve 2. NP na klidném místě ul. Raisova, Mariánské Hory. Celková výměra 30 m², s rozdělením na 2 místnosti, 2 x 12 m² a na sociální zázemí. Velkou výhodou je umývadlo umístěné v první místnosti. Sprchový kout a kuchyňský dřez je pak součástí zázemí. Pro případ požadavku hygieny na druhé WC, není problém, to je k dispozici na chodbě před vstupem do kanceláří. Po posledním nájemci ponechána plovoucí podlaha ve výborném stavu, a bílá výmalba s modrou tapetou. Lednička může také zůstat, nic moderního, ale je tam. Ideální pro všechny služby kde je potřeba mít alespoň v jedné místnosti přívod vody - masáže relaxační i zdravotní, rehabilitace, manikúra, nebo jen pro nájemce s preferencí klidového pracoviště. Prostor je kolaudován jen na kancelářský. Stravování ob dvě ulice vedle, nákupní centrum Futurum v dosahu, stejně jako MHD. Prohlídka s možností rezervace přímo na místě. Termíny prohlídek dle dohody, klíče od prostor u makléře. Doporučujeme.