

Pronájem prostorného bytu v centru metropole

Havelská, Praha 1, Praha



30 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

**Mgr. Kateřina
Kutnohorská**

Tel.: +420 224 247 291

GSM: +420774274700

E-mail:

katerina.kutnohorska@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	112 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu exkluzivní prostorný byt 2 + kk, situovaný v historickém domě na prestižní adrese v centru města na ulici Havelská, Praha 1. Byt o celkové užitné ploše 112 m² se nachází v 5. patře rekonstruovaného domu. Interiér je nezařízený, což poskytuje široké možnosti k individuální stylizaci a vybavení dle vlastních představ. Je ideální volbou pro ty, kteří preferují domácí atmosféru přizpůsobenou svým potřebám a vkusu.

Dům byl vynikajícím způsobem upraven, což podtrhuje jeho historický charakter a zajišťuje moderní komfort života. V podkrovním prostoru je nainstalována klimatizační jednotka.

V okolí se nachází bohatá občanská vybavenost, obchody, školy a dalších potřebné služby, které zvyšují atraktivitu bydlení. Stanice metra a tramvaje jsou na dosah, což oceníte jak při cestách do práce, tak při objevování krás malebné Prahy. Vzhledem k umístění nemovitosti nejsou domácí mazlíčci vítáni.

Příprava na komfortní bydlení je zajištěna kvalitním technickým vybavením, každý byt má individuální odečet spotřeby vody a tepla. Plynová kotelna je v domě, voda se ohřívá individuálně.

Tento jedinečný byt v historickém domě kombinující moderní vybavení s kouzlem staré Prahy je ideálním řešením pro náročné klienty hledající nadstandardní bydlení v srdci města. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Nájemné: 30.000 Kč, poplatky 6.000 Kč (mohou se měnit dle počtu nájemníků)

Kauce: 2 měsíční nájem, polatac RK jeden měsíční nájem + DPH

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.