

Pronájem bytu 1+1, 36 m² ul. Varenská, Moravská Ostrava, Ostrava

Varenská, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava



13 900 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Darina Pekárková

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Sklep:	1 m ²	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde se budete cítit opravdu doma?

BO! Reality vám s radostí představuje útulný byt o dispozici 1+1, který se nachází na oblíbené ulici Varenská v Moravské Ostravě.

Tento byt je jako stvořený pro ty, kteří touží po pohodlí, klidu a krásném výhledu. Najdete jej v pečlivě udržovaném panelovém domě v 5. patře z osmi, odkud se vám otevře pohled na město i majestátní Lysou horu.

Celková užitná plocha činí 36 m² a k bytu patří také prostorná lodžie na patře (3 m²), kde si můžete vychutnat ranní kávu nebo večerní pohodu.

Díky orientaci na severovýchod je byt po celý den zalitý příjemným světlem, které vytváří útulnou atmosféru domova. Byt prošel rekonstrukcí - má zděné jádro, nové omítky a čerstvou výmalbu. Je ve výborném stavu, částečně vybavený a

připravený na nové příběhy svých obyvatel.

Náklady na služby:

Nájem + zálohy na vodu a teplo 14.500 Kč/měsíc. Záloha elektřinu: 1.000 Kč/měsíc. Parkování je zajištěno přímo před domem za symbolických 480 Kč/rok.

Výše kauce činí trojnásobek měsíčního nájmu a poplatek RK je ve výši jednoho nájmu + DPH.

Lokalita nabízí vše, co potřebujete ke spokojenému životu. V blízkosti najdete školy, obchody, služby i skvělou dopravní dostupnost (autobus, trolejbus, vlak). Vše je na dosah ruky, ať už vyrážíte za prací, zábavou nebo odpočinkem.

Přijďte se přesvědčit na vlastní oči a začněte psát novou kapitolu svého života právě zde.

BO! Spolu tvoříme příběhy...