

Prodej ateliéru 49 m2 se zimní zahradou

K Dobročovicům, 25084, Květnice



4 490 000 Kč
za nemovitost

více detailů ohledně
nemovitosti vám rádi
sdělíme



Vyřizuje

Möhwald David
Tel.: +420 724149414

GSM: +420 724149414

E-mail:
dmohwald@matrixreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej ateliéru o celkové užitné ploše 49 m2, který je vhodný jak pro podnikání tak pro bydlení.

Ateliér o podlahové ploše 49 m2 je rozšířen o celoročně využitelnou zimní zahradu 22 m2, a předzahrádku, zahrnuje velkou centrální místnost, 2x koupelnu s WC a sprchovými kouty, kuchyňskou linku,

Ateliér je součástí bytového domu o dalších 3 jednotkách, se kterými sdílí společné pozemky a části domu včetně garáže, dílny a vyhrazeného parkování v celkově uzavřené rezidenci. V případě zájmu je možné koupit i s navazující zahradou a krytou SPA zónou, kde se nachází prostorný bazén a sauna.

Dům se nachází v okrese Praha-východ v obci Květnice. přibližně 2,5 km od Úval, ze kterých je zároveň ideální spojení (cca 20 min.) veřejnou dopravou (vlak) do Prahy. Minutu od domu se nachází krásný park s rybníkem, námi prověřená

restaurace s dětským hřištěm a také nová MŠ.

Pokud hledáte jedinečnou nemovitost, která vám poskytne nový životní prostor či vhodnou provozovnu pro podnikání, neváhejte a kontaktujte nás.