

## Zařízený byt 1+1, Tachovská ul., PM-Bolevec

Tachovská, 32300, Plzeň 1, Plzeň



### 11 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

**Michal Mušek**

**Tel.:** +420720380385

**GSM:** +420720380385

**E-mail:**

[info@edenreality.cz](mailto:info@edenreality.cz)

|                               |                                                                                          |                                  |                                      |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 1+1                                                                                      | <b>Podlaží v domě:</b>           | 9                                    |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 12                                                                                       | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 40 m <sup>2</sup>                    |
| <b>Druh objektu:</b>          | panelová                                                                                 | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                          |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                                                                                   | <b>Druh bytu:</b>                | V panelovém domě                     |
| <b>Umístění objektu:</b>      | okraj obce                                                                               | <b>Doprava:</b>                  | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus |
| <b>Občanská vybavenost:</b>   | Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb | <b>Elektrina:</b>                | Elektro - 230 V                      |
| <b>Voda:</b>                  | Vodovod; Rozvod studené a teplé vody                                                     | <b>Telekomunikace:</b>           | Telefon; Internet                    |
| <b>Plyn:</b>                  | Plynovod                                                                                 | <b>Topení:</b>                   | Ústřední - dálkové                   |
| <b>Odpad:</b>                 | Kanalizace                                                                               | <b>Ostatní rozvody:</b>          | Kabelová televize                    |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná                                                               |                                  |                                      |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme nejlépe k dlouhodobému pronájmu byt o dispozici 1+1 v 8.p. revitalizovaného

panelového domu v Plzni-Bolevci. Byt je nabízen včetně vybavení a spotřebičů (dle fotodokumentace) s dostatkem úložných prostor. Koupelna s vanou a pračkou. Vytápění a ohřev vody dálkové. Možnost užívání zasklené lodžie a sušárny přímo v patře před bytem. K bytu náleží sklepní kóje. V okolí dobrá možnost parkování vzhledem k velkokapacitnímu parkovišti. V místě veškerá občanská vybavenost a dopravní obslužnost. K ceně nájmu je nutno připočítat zálohy za služby 1.500,-Kč, elektřina a plyn (jen sporák) budou přehlášeny na nájemce. Vratná kauce 12.500,-Kč, provize RK 12.500,-Kč. PENB-G (průkaz nebyl dodán).