

## Prodej bytu 2+kk v Nymburce, ul. Palackého třída

Palackého třída, 28802, Nymburk



### 6 499 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

**Šálková Eva**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                              |              |                                  |                            |
|------------------------------|--------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk         | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 4            | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 77 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová      | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                |
| <b>Umístění objektu:</b>     | centrum obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný byt 2+kk o užitné ploše 77 m<sup>2</sup>, nacházející se ve 2. patře moderního cihlového domu s výtahem v samotném centru Nymburka. Tato jedinečná nízkoenergetická nemovitost kombinuje pohodlí městského bydlení s klidnou atmosférou. Byt vyniká velmi dobrým stavem a je připraven k okamžitému nastěhování. Součástí prodeje je také parkovací místo na dvoře, což zajišťuje bezproblémové parkování v centru města. Ideální volba pro ty, kteří hledají kvalitní bydlení s veškerou občanskou vybaveností na dosah ruky. Nepropáste tuto příležitost a domluvte si prohlídku ještě dnes.